

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,500円	3,000円

2 F 以上,電子キー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションレイクビュー 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町山崎3512-12		
交通	東海道本線(東海) 舞阪駅 徒歩47分 大久保線 山崎汽船場 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス		
その他費用	[一時金] くらしーど24(2年毎): 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,500円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000066576



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%