

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロス 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町38-5		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩35分 6 安松中 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:3,300円 ルームズサポート初回登録料:3,300円 [月次費用] ルームズサポート:1,100円 2台目駐車場:4,400円 [備考] 町費別途、【ペット飼育時】保証金:80,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 あんしん保証 初回:賃料総額50% 月額:1% 更新料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000066727

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%