

FOR RENT

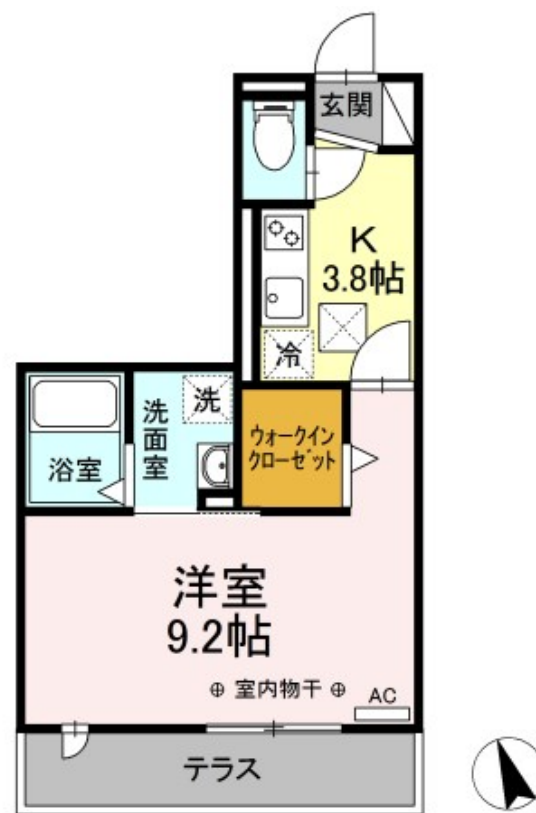
賃料	管理費等
61,000円	4,000円

カードキー,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills山下 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区山下町7-3		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.46㎡	向き	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月16日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 D-roomカードキー料金: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.R-63-0000067124

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000474805

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。