

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロシェット 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠原町21643		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩13分 10/12 高塚西（静岡県） バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,850円 水道料金: 3,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 [備考] 3年特約(3年以上の入居で退去時原状回復費用借主様負担0 3年未満の退去は退去時実費精算)		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000067369

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%