

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーインTOKAI 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田 1 丁目3-5		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月11日予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 77,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 500円 クラレド24: 990円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-63-0000067714

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%