

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

2面採光,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サニーサイドD 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台3丁目31-3		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩38分 8-22 遠鉄ストア大平台店 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.32m ²	向き	南
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース 賃料総額50% (最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料500円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000067772

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%