

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M style 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区子安町310-12		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩25分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(15.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.01m ²	向き	
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月26日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 1,650円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 D-スマイルプラス保証: 毎月賃料等(賃料・共益費・駐車料等含む)の3.4% + 800円。火災保険		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000068740



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%