

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェールメゾン山内 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町1022		
交通	遠鉄バス 小沢渡線 新橋町 バス停徒歩5分 遠鉄バス 浜名線 若林 バス停徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.62㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,押入,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:14,300円 [月次費用] 町費:500円 定額水道料:3,000円 くらしーど24:880円 2台目駐車場:3,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000068952

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000489909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。