

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,500円

陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・モンターニュ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町1112-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩35分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.42㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月27日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 90,200円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等合計の3.5%/月額 初回保証料更新保証料無		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000069102



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%