

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションジュネス 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町196-4		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩16分 早出線 細島町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(7.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.07㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] FASS24 : 1,100円 [月次費用] 自治会費 : 400円 保険料 : 940円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社 : JPMCファイナンス、初回保証料賃料60% (下限30,000円) 月額440円)		
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.R-63-0000069121

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%