

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションジュネス 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町196-4		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩16分 遠鉄バス 早出線 細島町 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.07㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] FASS24 : 1,100円 [月次費用] 自治会費 : 400円 保険料 : 940円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社 : JPMCファイナンス、初回保証料賃料60% (下限30,000円) 月額440円 (
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000069124



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%