

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

エントランスオートロック付、設備充実の2LDKマ

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドガーデン凛 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町2077-1		
交通	伊佐見線 富塚西 バス停徒歩3分 伊佐見線 弥生橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.8㎡	向き	南西
築年月	2013年4月12日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵代: 38,500円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000069334

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000493262

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。