

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	クワトロ臨江山 B-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町20015-16		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59㎡	向き	南
築年月	1999年2月26日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,ト		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000069710

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%