

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシングル 3号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町6234		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩24分 遠鉄バス 志都呂宇布見線 矢田坂 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：16,500円 自治会費 /年：2,400円 修繕負担金：70,000円 自治会入会金：200円 初回保証料：20,000円 [月次費用] 駆付け+借家人賠償保険：1,990円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース 賃料総額50%（最低保証料2万円） 更新時1万円／年 引落手数料500円（		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.R-63-0000069719

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000496898

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。