

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

3面採光,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



レトアI 間取り(左右反転の場合もあります。)

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レトアI 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬新町289-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 遠鉄バス 中ノ町磐田線 薬新町 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3240円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 自治会入金:1,200円 鍵交換費用:6,600円 退去時清掃費:61,000円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:800円 2台目駐車場:3,240円 [備考] 水道費:実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 【保証会社委託料】:原則月額賃料の50%(初期費用) 【保証料・保証会社更新料】:保証会社		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月21日

No.R-63-0000069913



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%