

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	田畑ハイツルシアス 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 6丁目5-31		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩3分 内野台線_01_on 阿弥陀 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	71.32㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~13200円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 750円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 750円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時、賃料総支払額の50%および月額保証料800円、振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000070151

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%