

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴェルジュ C-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1130		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.83㎡	向き	
築年月	1997年11月25日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月14日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 鍵代:22,000円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%（最低料金20,000円）、賃料引落手数料440円（税込）、要1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000070170

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000500296

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。