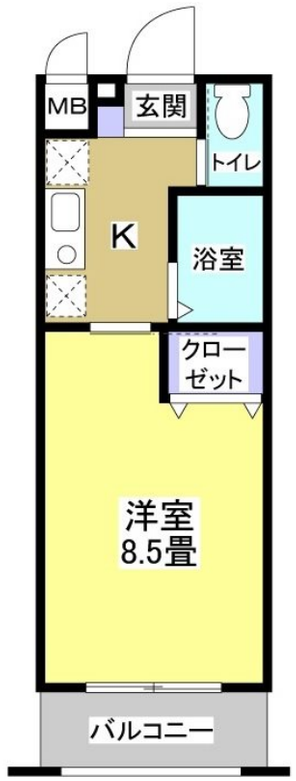
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

全室南向き,南面バルコニー,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YK Field　201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町537		
交通	遠州鉄道　助信駅　徒歩9分 遠鉄バス　早出線　新津町　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.1㎡	向き	南
築年月	2008年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：2,750円　修繕負担金：42,000円 [月次費用]　e住まいサポート：900円　自治会費：300円　駐車場使用料：5,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート：990円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-63-0000070288

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-471-0111　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000050124 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。