

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンフォニー 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区芳川町5		
交通	0/1 芳川 バス停徒歩3分 90 芳川西 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.59㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 850円 ルームズサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回:賃料総額50% 月額:1% 更新料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000070444

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%