

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	シンフォニー 203号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区芳川町5				
交通	0/1 芳川 バス停徒歩3分 90 芳川西 バス停徒歩7分				
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 2階建 2階				
専有面積	64.59m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2001年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場				
設備	T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 850円 ルームズサポート: 1,100円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 あんしん保証 初回:賃料総額50% 月額:1% 更新料:10,000円/年				
備考					

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000070444



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%