

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディーグランセ蛸塚(206) 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目19-22		
交通	Chapel_01_on 海の星高校 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	94.53㎡	向き	
築年月	2003年3月18日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料:3,025円 [月次費用] e住まいサポート:990円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000070601



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%