

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Akoya・Perle II 407号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町2-6		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩9分 2 新津町 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[月次費用] 定額水道料: 3,850円 FASS24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-000071194

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000508784

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。