

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パディー江西 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町744-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩30分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 3,000円 退去修繕費: 80,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証は初回のみ家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000071204

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%