

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

インターネット使用料無料！南向き！日当たり良

2F以上,角住戸,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア向平 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町221-10		
交通	伊佐見線 おかめ坂 バス停徒歩6分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 納戸(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.67㎡	向き	南
築年月	1997年3月27日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.R-63-000071234



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%