

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,500円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目11-29		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩20分 労災篠ヶ瀬線 株式会社スクロール バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.84㎡	向き	
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月15日予定
駐車場	無		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 67,100円 D-roomCard+料金 : 16,500円 ICカード電池(初回) : 1,100円 [月次費用] 町会費 : 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2024年9月17日

No.R-63-000071500



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%