

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills佐藤 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目15-22		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩20分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.16㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCard+料金: 9,900円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000071524



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%