

FOR RENT

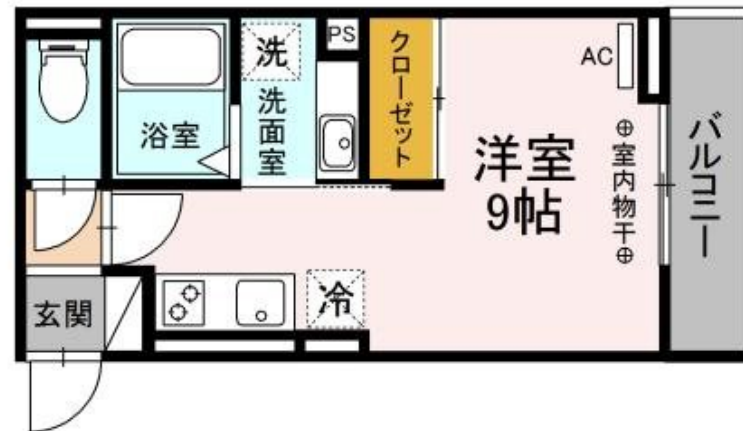
賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills佐藤 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目15-22		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩20分 労災篠ヶ瀬線 株式会社スクロール バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.19㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月7日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月29日

No.R-63-0000071525



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%