

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	4万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベーク 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区河輪町147		
交通	90 河輪 バス停徒歩1分 90 東町（浜松市） バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	66.21㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 13,200円 [月次費用] 町費: 1,000円 24時間サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 株式会社オリコフォレントインシュア 初回保証料: 月額賃料総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.R-63-0000071890

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000514604

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。