

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズヒルズ 307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町24-1		
交通	遠鉄バス 浜松北高 バス停徒歩2分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.16㎡	向き	
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 5,500円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 町費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料総合計 50% 毎月賃料 + 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000071891

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%