

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	0円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルクレスト助信 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区助信町24-30		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩8分 遠鉄バス 内野台線 常楽寺入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(7畳) LDK(16.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	69.73m ²	向き	南
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 自治会費: 7,100円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社: ジェイリース株式会社初回月額総額の50% (下限15,000円) 要1年更新1万円毎		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000072443

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%