

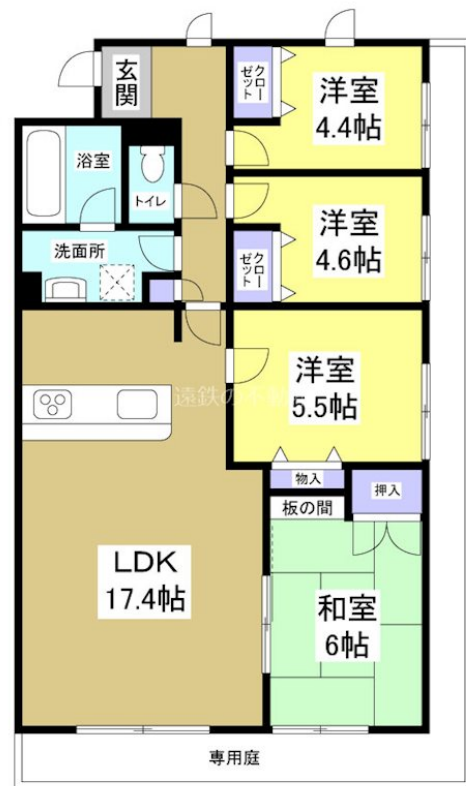
FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アズ・パセーヌ佐鳴湖荻番館 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目34-17		
交通	20 大平台 4 丁目 バス停徒歩7分 20 臨江橋 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	87.36㎡	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 100,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 管理サービス: 1,320円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000072828

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000522041

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。