

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KIメダリスト 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤1丁目31-4		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩16分 遠鉄バス 労災篠ヶ瀬線 駒形橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4.75畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.26㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:55,000円 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 24時間サポート:1,650円 2台目駐車場:5,000円 自治会費:600円 [備考] 【ペット飼育時】敷金+3ヶ月、1匹につき家賃+2000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料総額30% 月額:月額賃料総額1% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000072845



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%