

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

3面採光,角住戸,上階無し,寝室8畳以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	カーサ・ソレアード A101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目15-9		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩35分 20 西見寺入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.25㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年9月27日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,500円 退去修繕費: 120,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 400円 安心入居サポート: 880円 [備考] LDKにエアコン新設する場合は家賃2,000円アップ		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.R-63-0000073177

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000525535

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。