

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ヴェール A棟 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 6 丁目24-41		
交通	53/56〔浜松駅-啓陽高校入口〕 四ツ池公園入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.39㎡	向き	
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 56,100円 D-roomCard+料金 : 16,500円 ICカード電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 町会費 : 600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000073345

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%