

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	is常盤 610号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区常盤町143-5		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 施設利用料: 1,500円 Fサポート: 1,760円 バイク置き場代: 3,300円 保険料: 790円 [備考] 自治会費 月額 別途、 定額水道料 月額 実費		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回保証料賃料60% (下限30,000円) 更新料10,000円/年 振替手数料440		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000073357



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%