

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

## J R 浜松駅まで徒歩約9分の好立地です！

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナイスアーバン浜松中央 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町329-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(10.7畳) 洋室(6.2畳) 和室(5.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	66.1㎡	向き	南
築年月	1998年2月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キ		
その他費用	[備考] 自治会費:実費 水道料:実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必加入/要確認		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000074486

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%