

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LUMINOUS B2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町1798-1		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩9分 遠鉄バス 医大循環右回り 有玉中 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.15㎡	向き	南東
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:500円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-63-000074685



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%