

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローゼ 2D号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区浅田町346		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩15分 浅田米津線 浅田宮前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.68㎡	向き	南
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボツ		
その他費用	[一時金] IT登録手数料: 3,300円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 [備考] 法人契約の場合、敷金2か月+礼金1か月		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%、月々決済手数料: 500円(税別)、1年更新で更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.R-63-0000074741



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%