

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メニューエット 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂 1 丁目23-22		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 くらしーど24: 990円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【株式会社JPMCファイナンス】 初回: 賃料総額80% 最低保証料40,000円 月額: 440円(税込) 更		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000074745



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%