

# FOR RENT

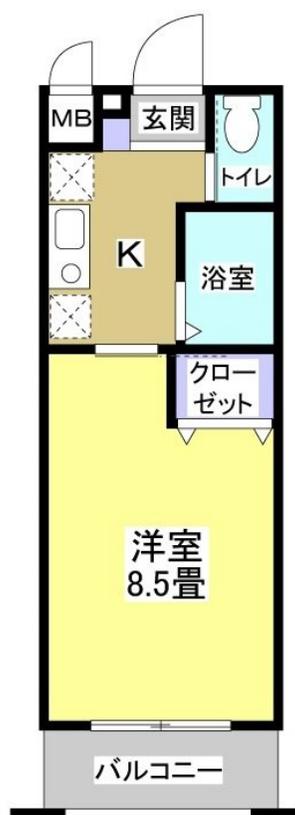
賃料	管理費等
42,000円	0円

全室南向き,南面バルコニー,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YK Field 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町537		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩9分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.1㎡	向き	南
築年月	2008年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000075046

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%