

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	イーストパークタウン D-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区向宿3丁目5-20		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩22分 遠鉄バス 三島江之島線 向宿町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.05㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,洗面化粧台,洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 入町費: 2,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 自治会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.R-63-0000075154



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%