

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	どえるかみや 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町697-2		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩15分 10/12 可美中学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月24日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フロ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社 JPMC ファイナンス 初回保証料は月額賃料等の60% (最低料金30,000円)、家賃引落手数料440円 (税込)、要1年更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-63-0000075708

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000546166

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。