

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシティ上西 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町879-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩27分 遠州鉄道 助信駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.51㎡	向き	
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 サポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社: 株式会社JPMCファイナンス、初回保証料・・・賃料総額の80%月額保証料・・・440円(税込) 更新保証料・・・無し		
備考			

情報更新日2025年12月23日

No.R-63-0000076034

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000548763

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。