

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 8 畳以上, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ鴨江 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江 4 丁目34-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩20分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.1㎡	向き	南東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 水道料: 3,300円 自治会費: 350円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000076526

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%