

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

角住戸,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コリーナ蛸塚 A101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚 2丁目24-44		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	67.5㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駆付け+保険: 1,990円 [備考] ペット飼育時修繕負担金11万円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【ジェイリース】賃料総額50%(最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料500円(税別)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.R-63-0000078836

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000573981

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。