

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポさとう 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚1丁目19-30		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩29分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.92㎡	向き	西
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] くらしーど24M: 990円 町内会費: 500円 [備考] 1.0年未満の解約/家賃等の1.0ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス/初回保証料... 賃料総額の80% 月額保証料... 440円(税込) 更新保		
備考			

情報更新日2024年9月16日

No.R-63-0000079187



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%