

# FOR RENT

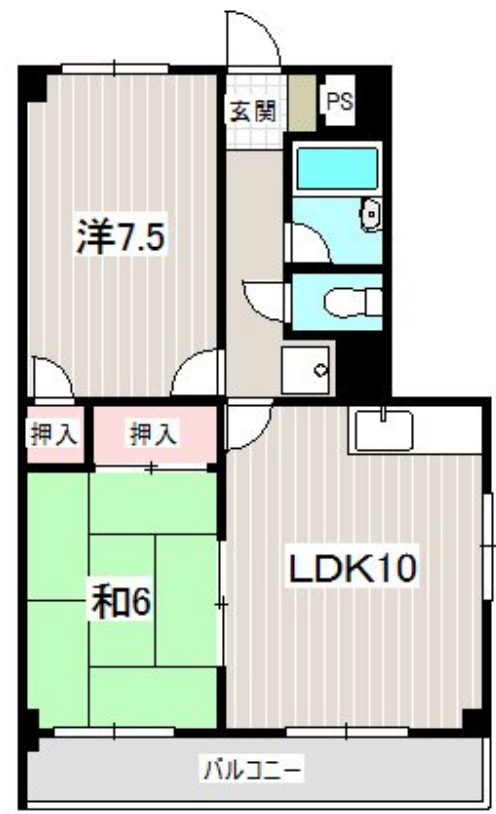
賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルサイドテラス 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町6304-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩22分 Chapel_03_on 矢田坂 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 24H駆付けパック: 1,990円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 会社: ジェイリース利用料: 詳細: 賃料総額50% (最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000079558



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%