

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2面採光,角住戸,寝室8畳以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハース若林 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1598-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩21分 浜名線_10 西若林 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.42㎡	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料50% 最低20,000円、月次総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月25日

No.R-63-0000079617



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%