

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

お問合せは遠鉄の不動産まで。

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュージミの森 1B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚4丁目1-10		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩33分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] サーラすまい補償: 950円 [備考] ペット飼育時、敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 エボスカード 基本保証料: 月額賃料等の60% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%更新料無		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.R-63-0000079827



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%