

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

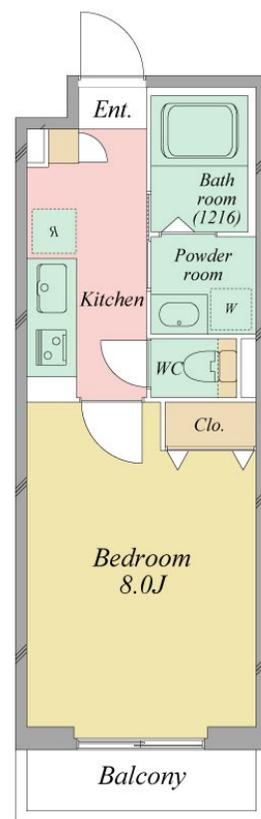
エレベーター、オートロック、防犯カメラ有

2F以上,オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘリオス佐藤 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤1丁目22番12号		
交通	労災篠ヶ瀬線 駒形橋 バス停徒歩2分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.46㎡	向き	東
築年月	2023年2月21日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000~5000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 修繕負担金:70,000円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 (e-サポGOLDの場合):3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、		
備考			

情報更新日2025年7月12日

No.R-63-0000079999

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%