

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー

### 【外観】

完成予想図のため、  
実際とは異なる場合があります。



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills元浜 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町328-2		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩7分 内野台線_01_on 北小入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.59㎡	向き	
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.R-63-0000080150



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%